RESIDENCIAL ELGRECO

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias

RESIDENCIAL EL GRECO

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias

Esta promoción única se compone de solo cuatro viviendas, diseñadas para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con 3 habitaciones y 2 baños, cada hogar ha sido concebido para aprovechar la luz natural y proporcionar espacios amplios, modernos y bien distribuidos, donde cada detalle ha sido pensado para mejorar la calidad de vida.

Más allá de su diseño interior, esta promoción ofrece espacios que se adaptan a distintas necesidades y formas de disfrutar el hogar. Algunas viviendas cuentan con un agradable espacio exterior, un rincón perfecto para relajarse, compartir momentos especiales o simplemente disfrutar de un respiro sin salir de casa. Otras elevan la experiencia con un ambiente abierto en altura, ideal para contemplar el cielo al atardecer o crear un pequeño oasis personal con vistas despejadas.

Cada vivienda es una oportunidad para quienes buscan un hogar que combine diseño, confort y exclusividad en un entorno privilegiado.

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias

RESIDENCIAL EL GRECO

Viviendas de ensueño

Descubre un exclusivo proyecto residencial conformado por 4 viviendas pensadas para quienes desean fusionar diseño moderno, confort excepcional y exclusividad en un entorno cuidadosamente seleccionado.

Este proyecto redefine el concepto de hogar adaptándose a un estilo de vida contemporáneo y sofisticado.

Confort y calidez en cada rincón

Los interiores están diseñados para proporcionarte una experiencia de vida superior.

Ambientes Amplios y Luminosos: Grandes ventanales y una distribución inteligente generan espacios que invitan al relax y a la convivencia familiar.

Acabados de Primera: Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar durabilidad, estética y el máximo confort en el día a día.

Diseño contemporáneo con toque personalizado

Cada vivienda ha sido concebida con una arquitectura actual que optimiza los espacios y aprovecha al máximo la luz natural, creando ambientes armoniosos y funcionales.

Estética Moderna: Las líneas depuradas y las superficies continuas aportan un aspecto elegante y atemporal, donde la simplicidad se une a la sofisticación.

Materiales y acabados premium: Se ha prestado especial atención a la selección de materiales de alta calidad y acabados innovadores, garantizando un resultado impecable y duradero en cada rincón del hogar.

Integración funcional: El diseño se orienta a maximizar la fluidez entre los diferentes ambientes, permitiendo que la luz y la ventilación natural se integren para crear espacios cálidos y acogedores.

Espacios exteriores privados

Cada vivienda está diseñada para conectar el interior con el exterior, ofreciendo un oasis personal al aire libre.

Terrazas y Jardines Exclusivos: Algunas residencias cuentan con amplias terrazas o íntimos jardines, perfectos para disfrutar de momentos de relax o reuniones informales en un entorno natural.

Diseño que Inspira: Estos espacios al aire libre se integran de manera armónica con la arquitectura del hogar, creando un ambiente sereno donde la luz natural y la vegetación realzan la calidad de vida.

Tu Rincón Personal: Disfruta de un espacio exterior único y privado, ideal para desconectar, leer un libro o simplemente deleitarte con la tranquilidad del entorno.

Ubicación estratégica y conectada

Ubicadas en una zona en pleno auge, estas viviendas combinan la serenidad de un entorno residencial con la cercanía a servicios y principales vías de comunicación.

Accesibilidad Total: Disfruta de una ubicación que te permite acceder rápida y cómodamente a centros urbanos, zonas de ocio y servicios esenciales.

Entorno en Evolución: Vive en una zona dinámica que se proyecta como uno de los destinos preferentes para quienes buscan calidad de vida.

Una inversión en tu bienestar

Más que una simple vivienda, este proyecto es una oportunidad para elevar tu calidad de vida y disfrutar de un hogar a la altura de tus expectativas.

Cada detalle ha sido pensado para ofrecerte un espacio donde el diseño, la funcionalidad y la exclusividad se unen en perfecta armonía.

PROMOALFAR

innovative **LIVING**

En **Promoalfar** creemos que construir un hogar va más allá de levantar muros: es crear espacios que potencian la calidad de vida y fomentan una conexión auténtica entre las personas y su entorno. Con una sólida experiencia en el sector inmobiliario, desarrollamos proyectos que combinan un diseño inteligente y funcional con soluciones tecnológicas avanzadas y un profundo compromiso con la sostenibilidad.

Cada proyecto se concibe para aprovechar la luz natural y ofrecer ambientes amplios y versátiles, adaptándose a las necesidades de las familias modernas. Además, trabajamos con materiales de alta eficiencia y tecnologías que minimizan el impacto ambiental, asegurando hogares preparados para el futuro y respetuosos con nuestro planeta. Nuestro equipo de profesionales acompaña a cada cliente en todo el proceso, ofreciendo un servicio cercano y personalizado que transforma la experiencia de comprar una vivienda.

Cada iniciativa es un compromiso con el bienestar, el progreso y la innovación, donde la calidad y la responsabilidad se unen para transformar espacios en verdaderos hogares. Te invitamos a descubrir la diferencia de trabajar con una promotora que, inspirada en un legado de excelencia, sigue marcando el camino hacia un futuro mejor.

Compromiso

Ubicación

Excelencia

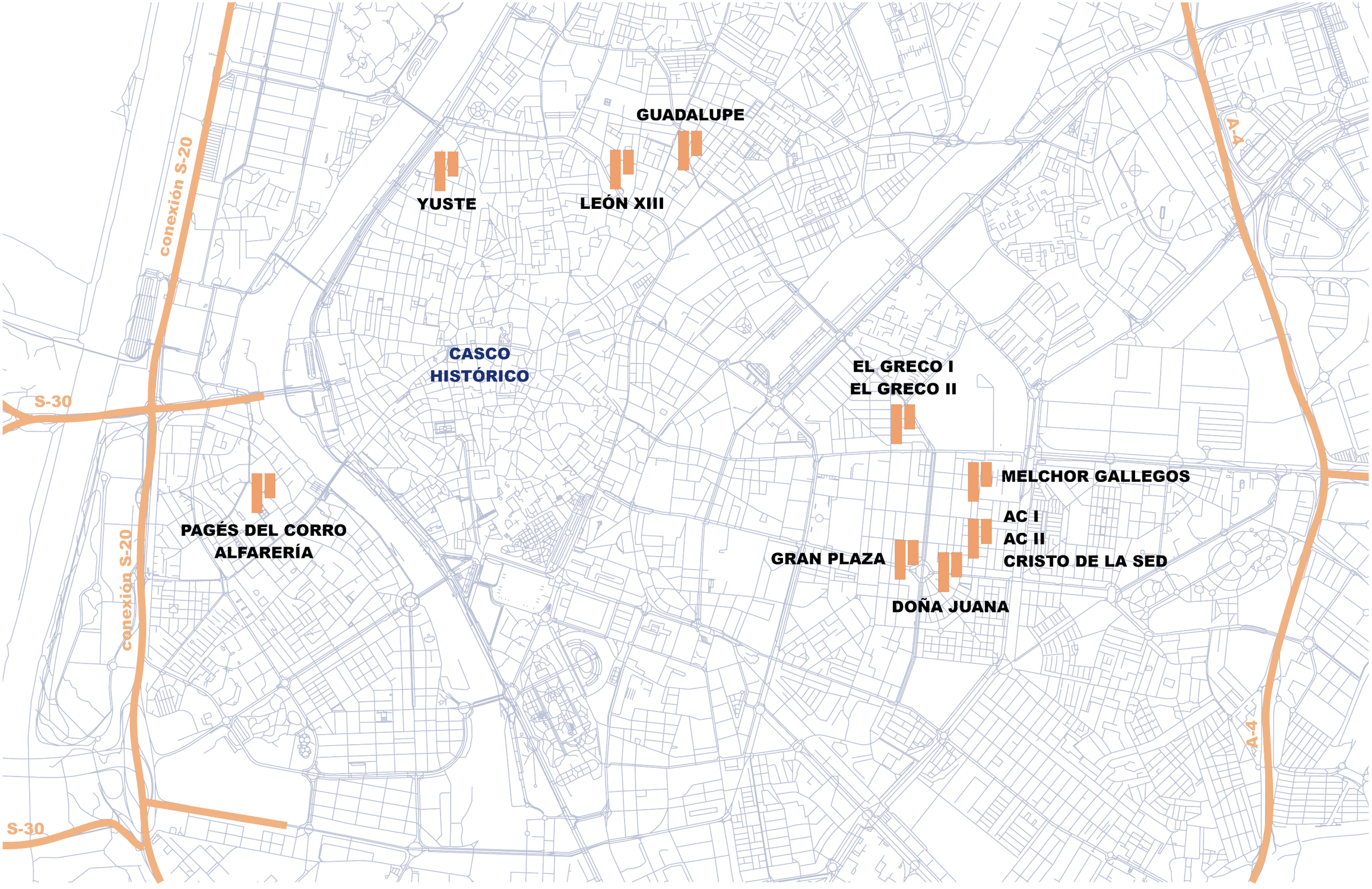
Calidad de vida

Tecnología

Diseño

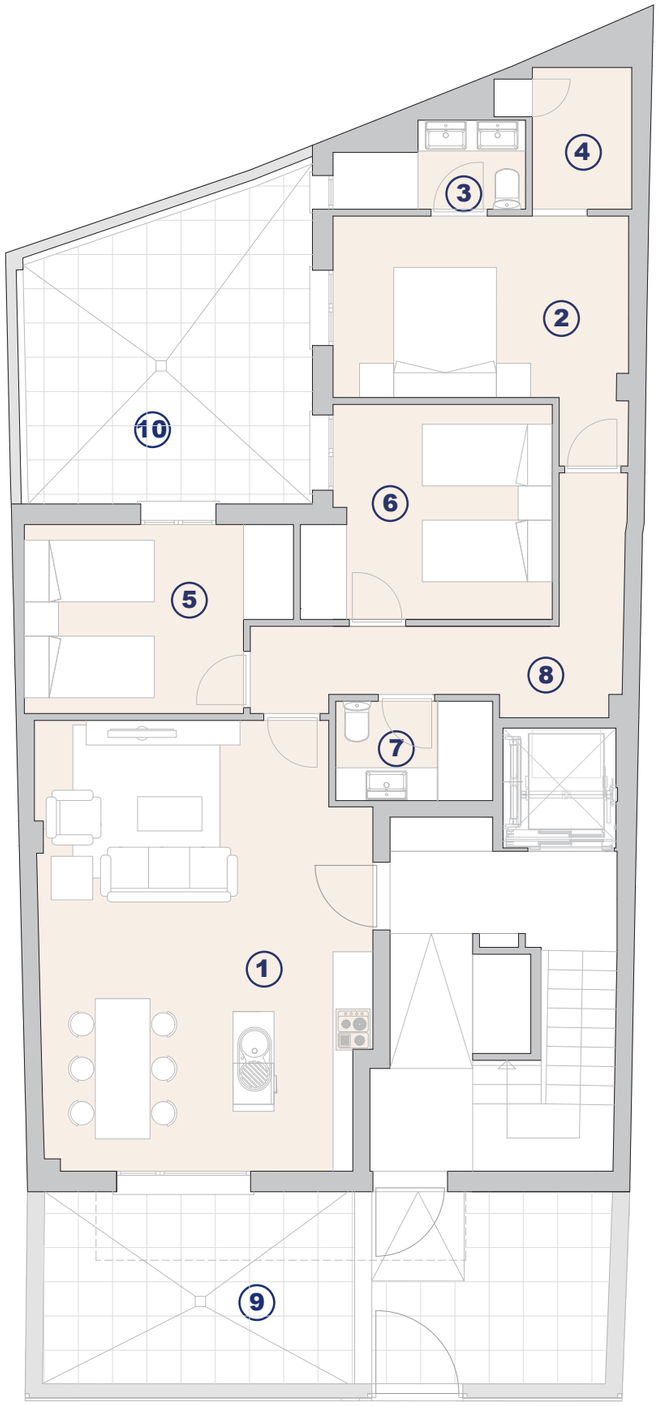
Promoalfar
Promociones Inmobiliarias

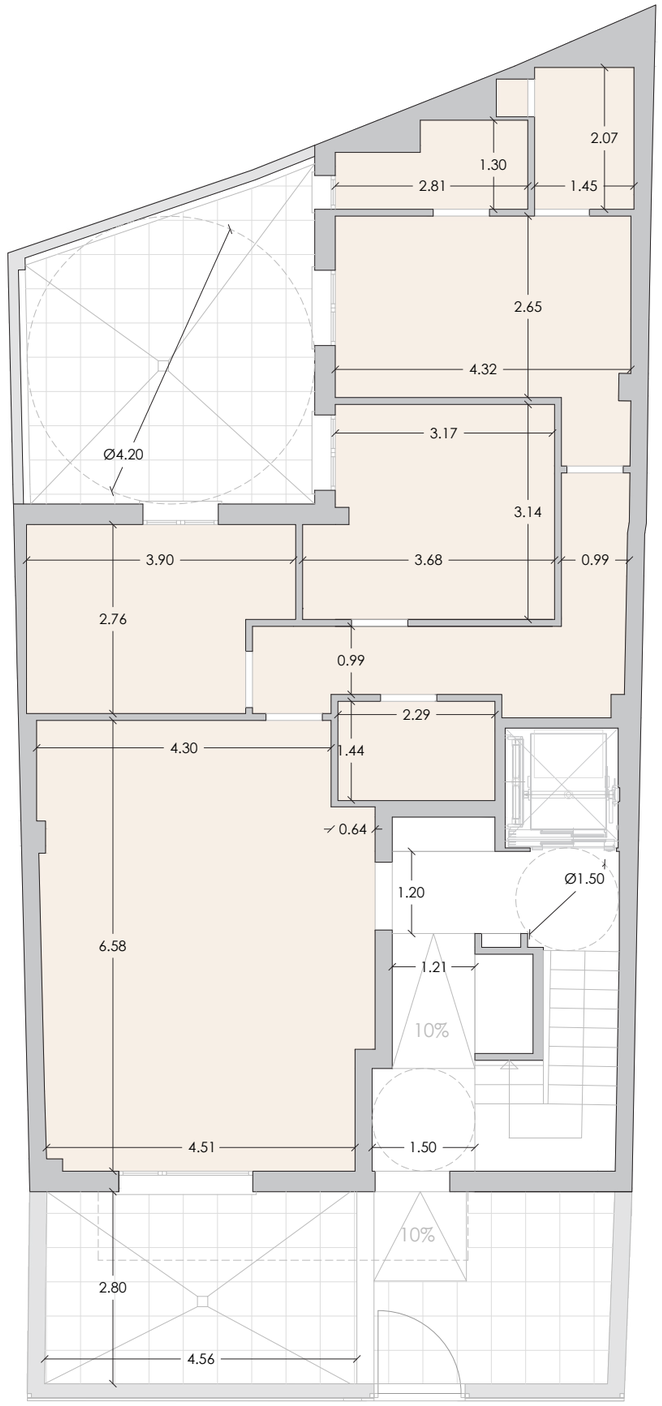
RESIDENCIAL EL GRECO



RESIDENCIAL EL GRECO

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias





PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	**119,55 m²**
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA *sin zonas exteriores	**81,36 m²**

	Superficie útil
1. SALÓN - COCINA	30,67 m²
2. DORMITORIO 1	12,37 m²
3. BAÑO 1	3,07 m²
4. VESTIDOR	3,00 m²
5. DORMITORIO 2	9,85 m²
6. DOMRITORIO 3	10,62 m²
7. BAÑO 2	3,34 m²
8. PASILLO	8,44 m²
9. PATIO EXTERIOR	12,46 m²
10. PATIO INTERIOR	19,71 m²

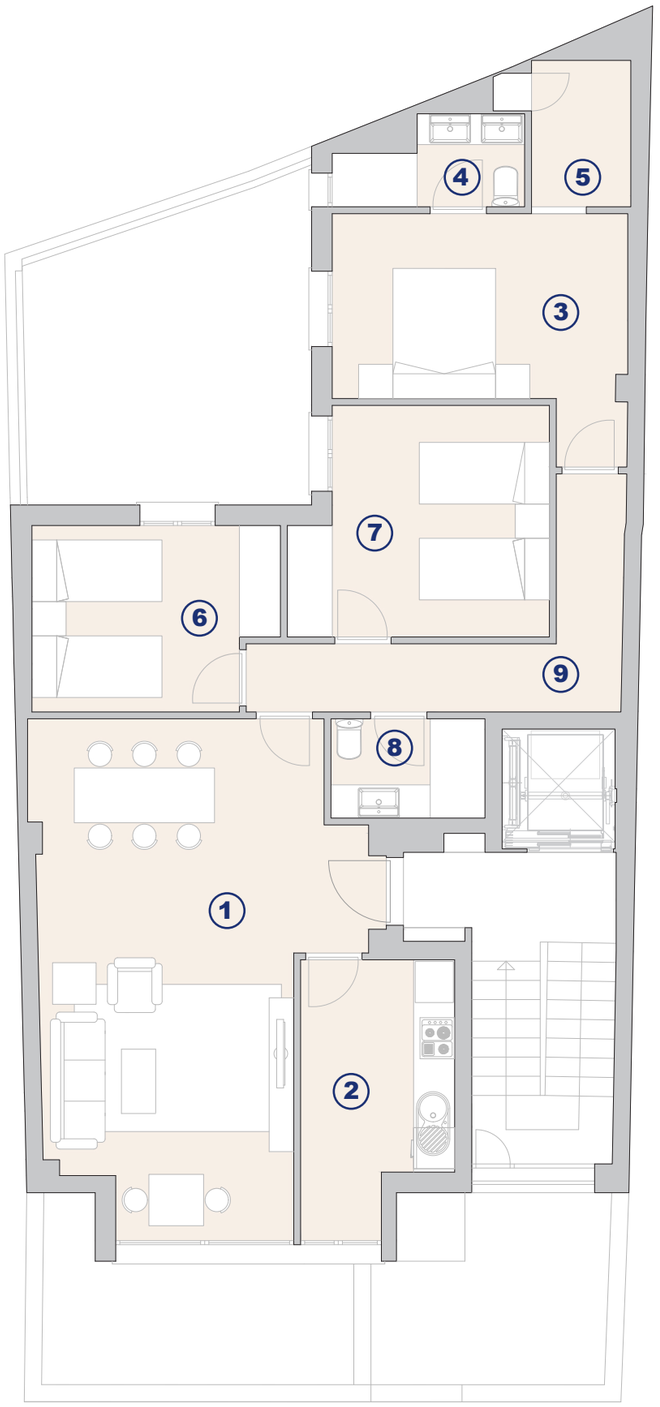
370.605 €

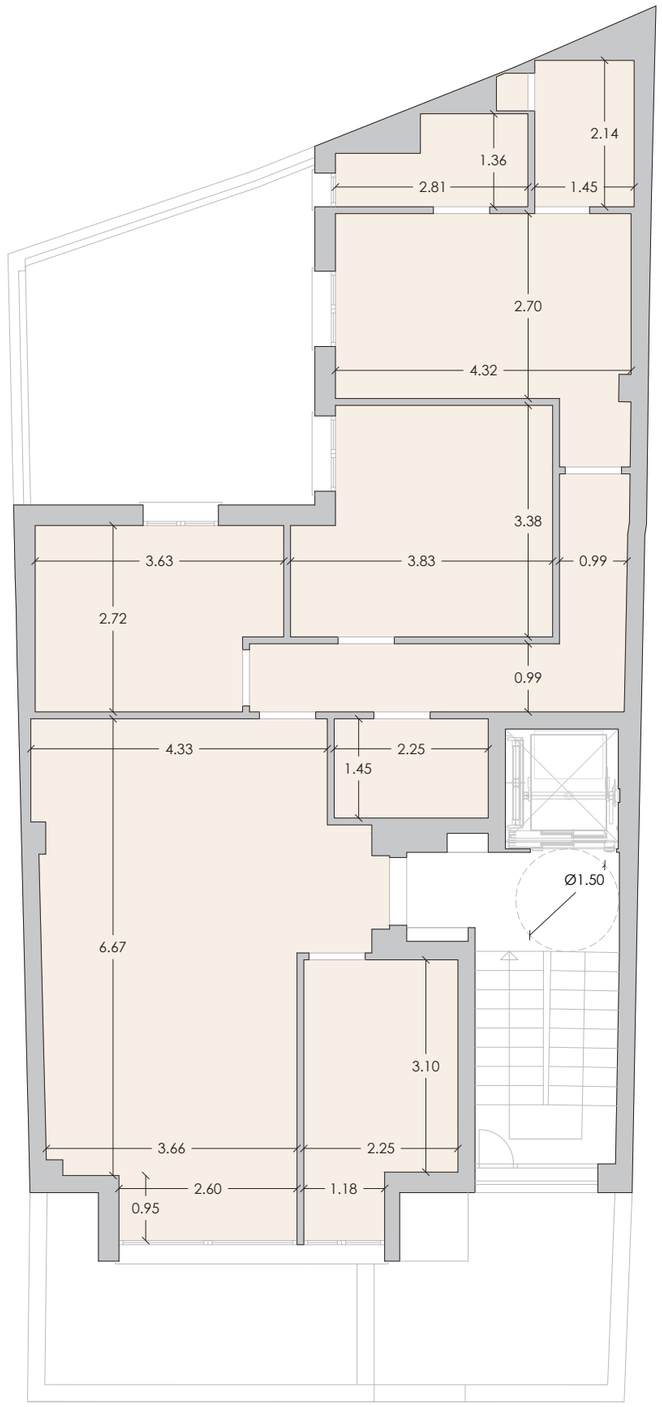
*sin 10% de I.V.A

La información y documentación gráfica que aparece en este plano son orientativas y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto de ejecución y a su construcción. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto vendido salvo que se especifique en la memoria de calidades.

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias

RESIDENCIAL EL GRECO





PLANTA PRIMERA

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	**131,90 m²**
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	**89,61 m²**

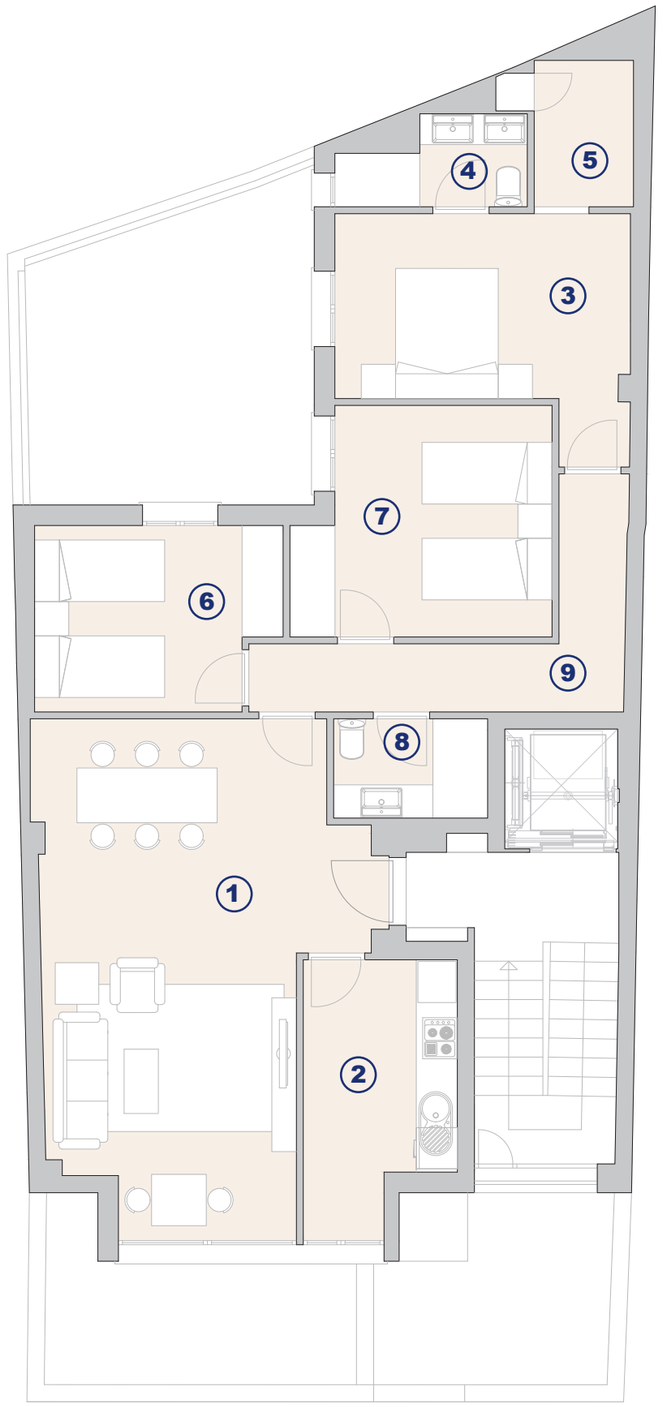
	Superficie útil
1. SALÓN	30,42 m²
2. COCINA	8,15 m²
3. DORMITORIO 1	12,63 m²
4. BAÑO 1	3,10 m²
5. VESTIDOR	3,10 m²
6. DORMITORIO 2	9,23 m²
7. DORMITORIO 3	11,80 m²
8. BAÑO 2	3,26 m²
9. PASILLO	7,92 m²

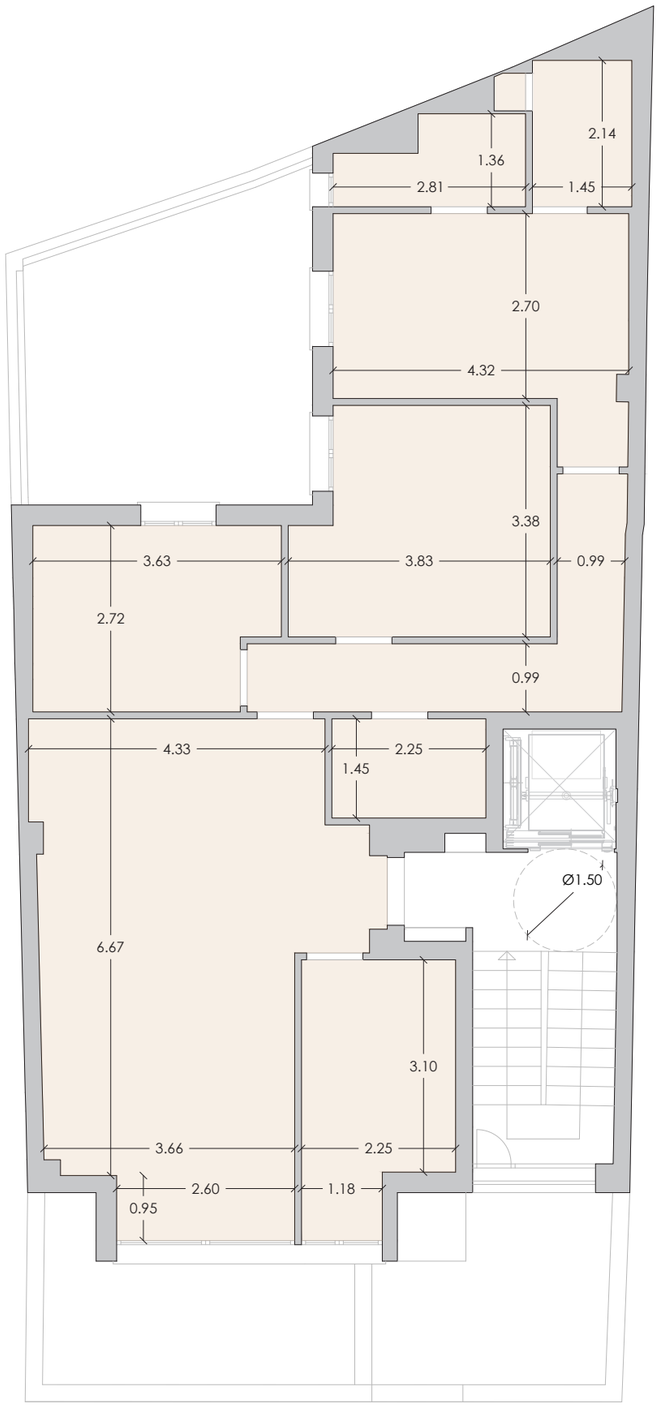
385.808 €

***sin 10% de I.V.A**

La información y documentación gráfica que aparece en este plano son orientativas y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto de ejecución y a su construcción. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto vendido salvo que se especifique en la memoria de calidades.

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias





PLANTA SEGUNDA

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	**131,90m²**
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	**89,61 m²**

	Superficie útil
1. SALÓN	30,42 m²
2. COCINA	8,15 m²
3. DORMITORIO 1	12,63 m²
4. BAÑO 1	3,10 m²
5. VESTIDOR	3,10 m²
6. DORMITORIO 2	9,23 m²
7. DORMITORIO 3	11,80 m²
8. BAÑO 2	3,26 m²
9. PASILLO	7,92 m²

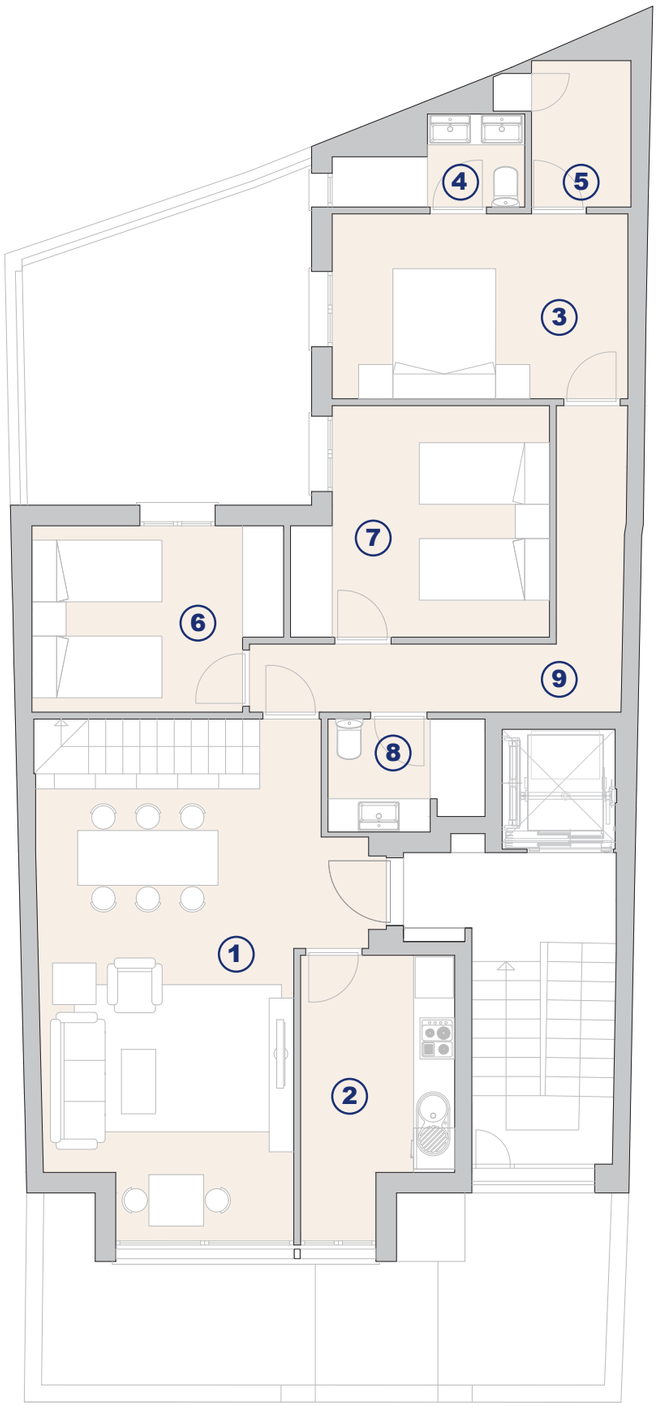
385.808 €

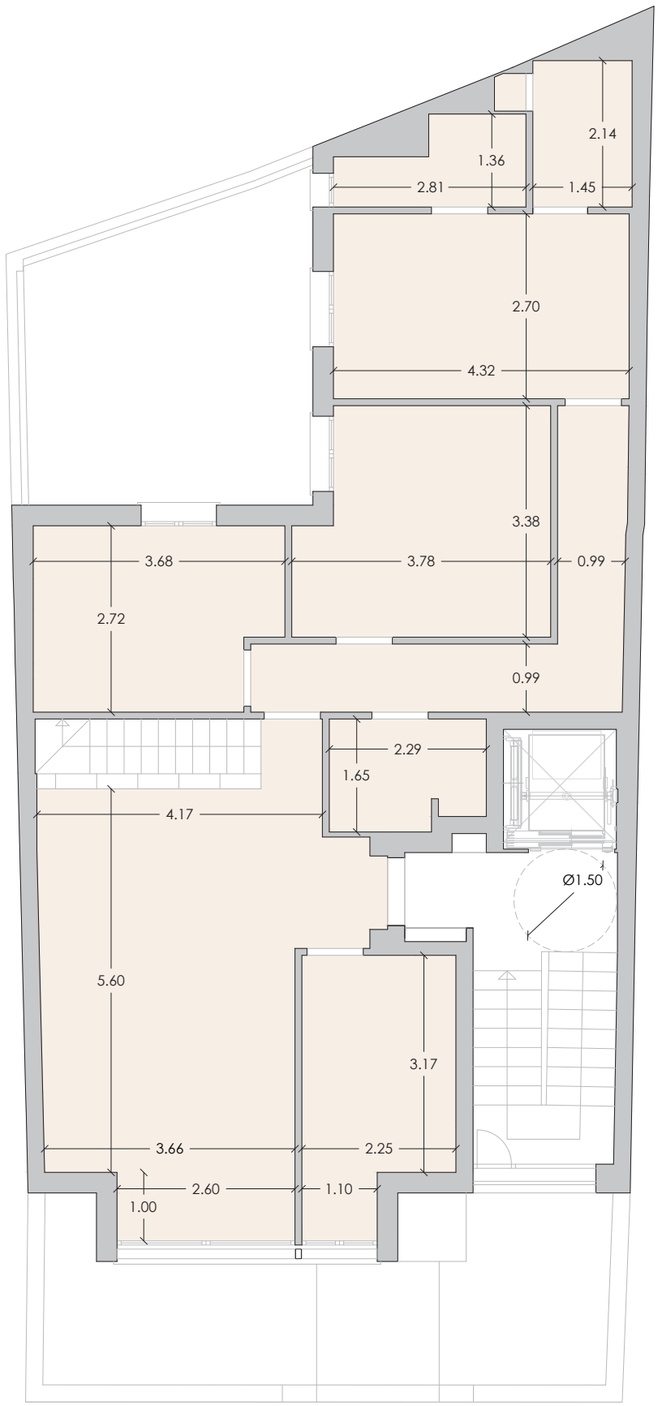
***sin 10% de I.V.A**

La información y documentación gráfica que aparece en este plano son orientativas y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto de ejecución y a su construcción. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto vendido salvo que se especifique en la memoria de calidades.

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias

RESIDENCIAL EL GRECO





ÁTICO DÚPLEX

planta inferior

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	**138,36 m²**
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA *sin zonas exteriores	**82,99 m²**

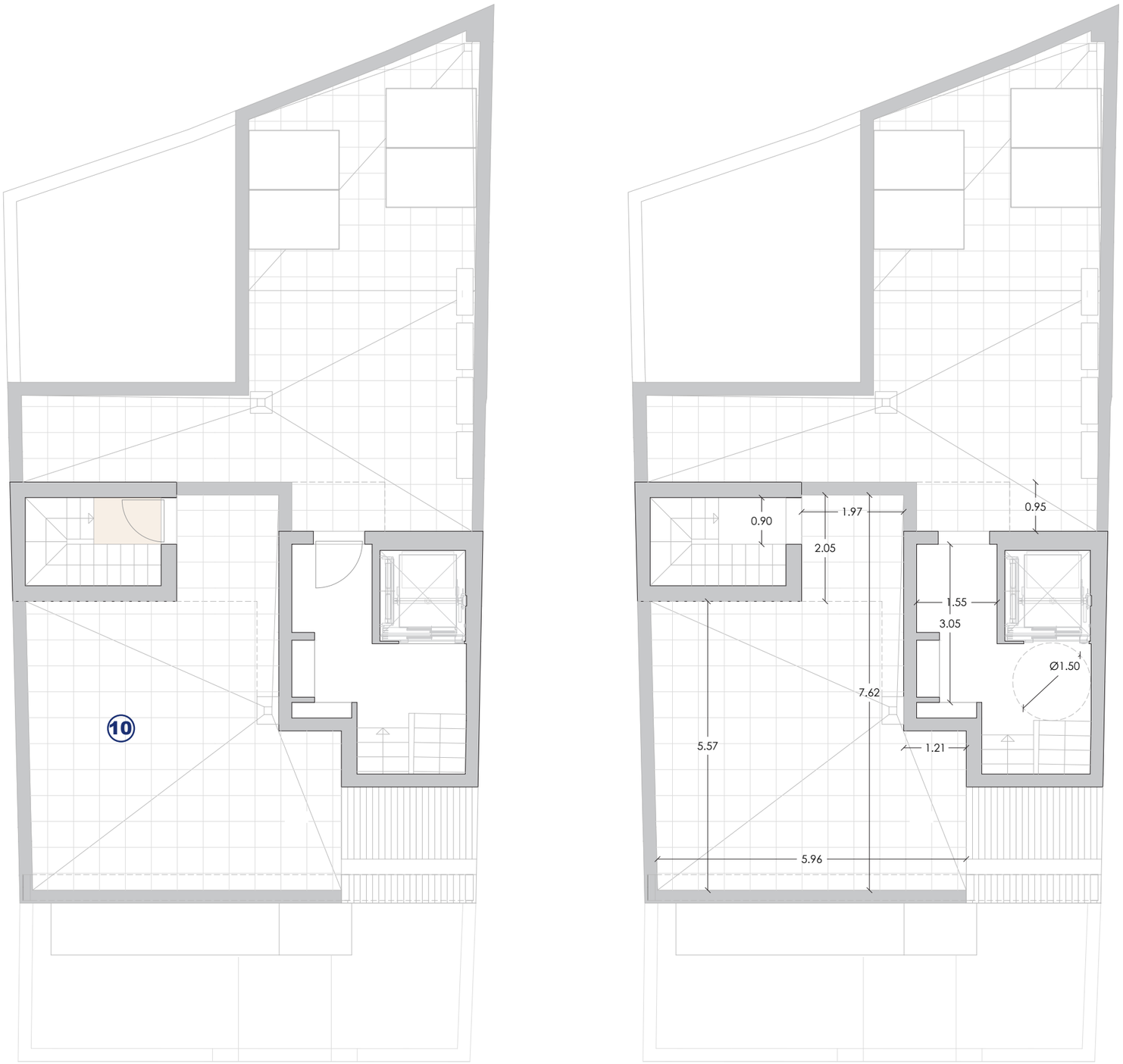
	Superficie útil
1. SALÓN	26,64 m²
2. COCINA	8,23 m²
3. DORMITORIO 1	11,65 m²
4. BAÑO 1	2,94 m²
5. VESTIDOR	3,10 m²
6. DORMITORIO 2	9,35 m²
7. DORMITORIO 3	11,71 m²
8. BAÑO 2	3,57 m²
9. PASILLO	8,90 m²
10. TERRAZA	34,56 m²

421.998 €

*sin 10% de I.V.A°

La información y documentación gráfica que aparece en este plano son orientativas y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto de ejecución y a su construcción. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto vendido salvo que se especifique en la memoria de calidades.

Promoalfar
Promociones Inmobiliarias



ÁTICO DÚPLEX

planta superior

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	**138,36 m²**
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA *sin zonas exteriores	**82,99 m²**

	Superficie útil
1. SALÓN	26,64 m²
2. COCINA	8,23 m²
3. DORMITORIO 1	11,65 m²
4. BAÑO 1	2,94 m²
5. VESTIDOR	3,10 m²
6. DORMITORIO 2	9,35 m²
7. DORMITORIO 3	11,71 m²
8. BAÑO 2	3,57 m²
9. PASILLO	8,90 m²
10. TERRAZA	34,56 m²

La información y documentación gráfica que aparece en este plano son orientativas y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto de ejecución y a su construcción. Todo el mobiliario que figura en este plano es orientativo y no forma parte del producto vendido salvo que se especifique en la memoria de calidades.